

ARCHITEKTUR VOM FEINSTEN

MODERNE Im idyllischen Thalheim, am Nordhang mit Sicht auf die gegenüberliegenden Rebberge, erwartet Sie Wohngenuss vom Feinsten. Ob es ein freistehendes oder ein Doppeleinfamilienhaus ist jedes der Häuser bietet Lebensqualität für jeden Lebensabschnitt.

> Die Häuser sind grosszügig und modern geplant und mit allem zeitgemässen Komfort versehen. Durch den nicht 0815-Grundriss erwartet Sie in jedem Geschoss ein anderes Raumerlebnis. Die Doppelhäuser haben eine eigene Doppelgarage und sind völlig autonom. Die freistehenden Häuser teilen sich die Einfahrt zur gemeinsamen Einstellhalle, welche mit der Umgebungsgestaltung gekonnt kaschiert wird.

> Durch die moderne Architektur fügen sich die Baukörper harmonisch in die schöne Umgebung ein.







IDYLLISCHER AUSBLICK ÜBERS DORF

Die Bauparzelle liegt oberhalb des Dorfes und zeigt vor sich einen uneingeschränkten Ausblick übers Dorf. Für den täglichen Einkauf steht Ihnen in nächster Nachbarschaft ein Volg zur Verfügung, wo sich auch die Selbstbedienungspost befindet.

Ein kurzer Spaziergang führt Sie ins Dorfzentrum mit Kindergarten und Primarschule, und auch die nächste Bushaltestelle befindet sich in bequemer Gehdistanz.

Damit Sie ungestört entspannen und Ihr neues Zuhause in vollen Zügen geniessen können, sind auch die Besucherparkplätze für die freistehenden Häuser in der Einstellhalle untergebracht.

DOPPEL-EINFAMILIENHÄUSER

1/2/9 & 10

EINFAMILIENHÄUSER

3 & 8

4/5/6 & 7







ÖV

ca. 20 Min.

ca. 35 Min.

ca. 55 Min.

THALHEIM AN DER THUR

AUTO

Zürich ca. 48 Min. ca. 56 Min.

Winterthur ca. 14 Min.

Frauenfeld ca. 16 Min.

Schaffhausen ca. 18 Min.

Dieses mittelgrosse Dorf im Einzugsgebiet von Winterthur bietet Ihnen eine unübertreffliche Wohn- und Lebensqualität. Idyllisch eingebettet in die fruchtbare, grüne Landschaft ist Thalheim an der Thur der gut erreichbare Ruhepol für Sie, wenn Sie Entschleunigung suchen und die Schönheit dieser idyllischen Umgebung schätzen. So viel Natur direkt vor der Haustür verlockt zu tollen Ausflügen. Erkunden Sie auf Wander- und Bikewegen die nähere Umgebung. Im nahen Winterthur finden Sie eine reiche Auswahl an kulturellen, gastronomischen und sportlichen Angeboten.

Bushaltestelle 🚟

Einkaufen 🗔

Restaurants X

Gemeindeverwaltung 🚊

Thurblick











ARCHITEKT

MASSBAU ARCHITEKTUR AG Zur Stahlgiesserei 17 8200 Schaffhausen

BAUHERR BG THURBLICK

c/o MASSBAU ARCHITEKTUR AG Zur Stahlgiesserei 17 8200 Schaffhausen

VERKAUF MASSBAU IMMOBILIEN Roger Windels Zur Stahlgiesserei 17 8200 Schaffhausen

THURBLICK-THALHEIM.CH